

## **CONSEIL DE QUARTIER SAINT-MARTIN**

### **Réunion du 26 septembre 2017**

Le Conseil de Quartier accueille Laurent BOUHOUDI en tant que nouveau membre du Conseil de Quartier. C'est lors de la fête de quartier qu'il a pris connaissance du Conseil de Quartier.

#### **1) Choix d'un ou d'une secrétaire de séance**

Bernadette DELPECH se propose pour tenir ce rôle.

#### **2) Modifications du Service Démocratie Locale-Agenda 21**

Suite à la réorganisation du service Démocratie locale, Ghislaine DESQUINES est nommée responsable du service. Virginie COURTEAU, arrivée depuis le 1<sup>er</sup> septembre, est nommée assistante de mission, elle accompagnera les Conseils de Quartier du Centre-Ville/Gare et du Champ de Foire. Ghislaine accompagnera les Conseils de Quartiers Saint-Jacques, Saint-Martin et Crouin.

#### **3) Validation du compte-rendu de la dernière réunion**

Les membres du Conseil de Quartier valident à l'unanimité le compte-rendu de la réunion du 13 juin 2017.

#### **4) Bilan de l'animation d'été du quartier :**

Pour les Conseillers qui y ont participé, le bilan de la fête est mitigé car il y a eu peu de participants, peu de Conseillers d'autres quartiers voir pas du tout pour certains. Le DJ et la musique ont rencontré un franc succès et attiré des habitants à la fin du repas. La retraite aux flambeaux plaît aux adultes et aux enfants, toutefois les Conseillers de Quartiers sont d'avis qu'il manque quelque chose d'attractif. Ils souhaitent réfléchir sur :

- ➔ le lieu qui n'est pas un espace ouvert comme peut l'être une place
- ➔ le choix de la date
- ➔ la manière d'attirer des jeunes.

Quelques premières idées sont émises comme un karaoké, et la possibilité de faire des grillades.

#### **5) Présentation du projet d'aménagement des espaces verts de la Cité de l'Hôpital.**

- Des membres du Conseil de Quartier et Véronique CLEMENCEAU ont rencontré ce matin Gérald BOURINET (responsable du Service Espace Public), pour faire le point des aménagements à venir à la Cité de l'Hôpital. Plusieurs travaux sont programmés :
  - ➔ le nettoyage des alvéoles le long du mur longeant la route (la réfection du trottoir est envisagée)
  - ➔ l'arrachage des arbustes en pieds d'immeubles et le long des parkings
  - ➔ la création de massifs aérés avec des copeaux au sol : plantation d'arbustes à fleurs de faible développement, panachée de vivaces et de graminées. Des végétaux nécessitant peu d'entretien sont privilégiés
  - ➔ les grands arbres sont conservés hormis les peupliers malades qui longent la clôture. Les pavés disjoints qui entourent certains pieds d'arbres devraient être remplacés par un paillage

- ➔ à chaque coin d'immeuble, le talus sera aménagé avec un massif de plantes hautes qui fleuriront tout l'été
  - ➔ les allées piétonnes seront refaites en Starmine (mélange stabilisé renforcé de cailloux et de sable calcaires), avant le 15 octobre. L'allée gardera la même configuration mais sera élargie pour atteindre 1,20 m à 1,40 m, et sera prolongée jusqu'aux parties en enrobé situées devant les immeubles
  - ➔ un dallage en béton coloré sera réalisé sous les bancs autour de l'aire de jeux des enfants pour faciliter l'entretien. Le revêtement des jeux sera nettoyé par les services de la Ville
- le coût de cet aménagement est d'environ 25 000 €, dont 2/3 pour les allées. La partie gros-œuvre serait faite par des prestataires extérieurs, les plantations et transformations par le service Espaces verts de la Ville
  - le Conseil de Quartier déplore l'état des façades des immeubles qui sont très noires :
    - ➔ Il souhaiterait qu'un nettoyage des façades soit demandé à Logelia, afin de compléter les travaux d'amélioration du cadre de vie de la cité, engagé par la Ville.

## **6) Point sur les projets en cours du Conseil de Quartier :**

### Signalétique du lavoir :

L'inauguration du totem s'est déroulée vendredi 23 juin, en présence de Monsieur Le Maire, d'élus, des élèves des écoles de Paul Bert et de la Providence, des Conseillers de Quartier et des habitants.

### Projet sur la parcelle derrière le lavoir :

- L'acte de la vente n'est pas encore passé, toutefois les Conseillers de Quartiers conservent l'idée d'un projet sur cette parcelle. Ils préfèrent attendre que le terrain soit nettoyé pour se positionner sur un choix d'équipements
- suite à la réorganisation en cours de services en lien avec les Conseils de Quartiers, la Ville va autoriser exceptionnellement des reports pour les projets des Conseils de Quartiers en cours d'étude et qui ne pourront être engagés cette année :
  - ➔ une proposition plus affinée devra être faite par le Conseil de Quartier avant la fin d'année, afin de pouvoir estimer la somme à reporter
  - ➔ le Conseil de Quartier demande que la surface du terrain leur soit précisée.

### Projet de boîte à Livres en liberté :

- Le Conseil de Quartier propose d'expérimenter une boîte à livres sur la place de la Croix Saint Martin, avant d'envisager éventuellement une seconde boîte
- un groupe de travail est organisé pour étudier les emplacements les plus propices :
  - ➔ le 14 octobre à 10h30, sur la place (la boîte à livres fait 90 cm de large, 35 cm de profondeur et 70 cm de haut+90 cm pour les pieds)
  - ➔ concernant l'orientation de la boîte, une attention sera apportée sur le positionnement des portes par rapport à la pluie venant de l'ouest majoritairement
- la bibliothèque municipale organise une brocante annuelle ouverte aux associations et aux particuliers le 30 septembre prochain. Des livres pourront être récupérés parmi les invendus et les ouvrages restants à ce moment-là.

### Réflexion sur l'aménagement du terrain de l'ancienne cuisine centrale :

- Ce n'est pas forcément un parking qui serait envisagé par la Ville mais plutôt une réflexion pour une surface à manœuvrer :
  - ➔ cette idée paraît plus pertinente aux Conseillers de Quartier pour améliorer les conditions de circulation autour de l'école et par là-même éviter des stationnements ventouses en favorisant le stationnement ponctuel des parents d'élèves
- ➔ les Conseillers de quartiers souhaiteraient savoir comment ce type de surface à manœuvrer pourrait être réglementée ?

### **7) Informations et questions diverses :**

- Les toilettes publiques de la place de la Croix St-Martin sont fermées, en cause l'incorrection de certains citoyens qui les laissent dans un état lamentable. Les toilettes d'autres quartiers sont également fermées. Un programme annuel de mise en place de toilettes automatiques est engagé. Pour des raisons de coûts d'achats élevés un à deux toilettes seulement sont envisagés par an, cette année deux seront mis en place sur les quais dans le cadre de l'aménagement
  - ➔ une riveraine déplore que les WC publics de la place du Champ de Foire soient fermés en dehors des heures d'ouverture du marché
- la foire aux huîtres aura lieu le 30 septembre et le 1<sup>er</sup> octobre, à l'espace 3000
- la Passerelle organise des portes ouvertes le mercredi 4 octobre prochain, un goûter sera offert par l'ASERC à cette occasion.

### Réponses aux questions précédentes :

- city stade, la porte a été réparée. Il n'est pas prévu d'aménagements ou de grosses réparations sur ce site
- site de la Passerelle, le socle du porte-vélo a été enlevé
- rue de Marennes, à l'angle de la rue de Constantine, le panneau indiquant la maison de quartier a été remplacé
- rue de la Providence, à l'angle de la rue de Pons, la toiture de la maison où se trouvaient des barrières est en cours de réparation.

### Questions diverses :

- square derrière l'église St-Martin, le point d'apport volontaire du verre est régulièrement envahi autour de déchets divers (poches poubelles, vêtements, meubles ...)
- rue de Constantine à l'intersection avec la rue de Rochefort, un trou important est signalé dans la chaussée près du caniveau
- rue de Constantine, une antenne téléphonique est tordue; Le propriétaire a fait des démarches auprès de son opérateur. Deux barrières protectrices ont été installées par la Ville sur le trottoir, en attendant la réparation
- rue de Pons à l'angle avec la rue Maryse Bastié, le béton est cassé autour d'un regard situé près du passage piétons.

**La prochaine réunion du Conseil de Quartier se tiendra  
le mardi 14 novembre à 19h00 à la Maison de Quartier rue de Marennes.**

La réunion se terminera par un moment convivial autour d'un verre pour fêter la prise de fonction de Ghislaine auprès du Conseil de Quartier St-Martin.

\*\*\*\*\*

**Membres du Conseil de Quartier présents :** Colette ANCELIN, Bernadette BENAITEAU, Laurent BOUHOUDI, Bernadette DELPECH, Mathieu DESPLANQUES, Viviane ESCALIER, Marianne GANTIER, Nicole GAZEAU, Éliane LARGEAU, Michelle LEONARD, Didier LOMBARD, Philippe ROY, Jocelyne TESSERON, Katia VALEGEAS.

**Membres du Conseil de Quartier excusés :** Albert GUET, Christian LACROIX.

**Participaient également :**

Véronique CLEMENCEAU (Élue référente du quartier Saint-Martin), Virginie COURTEAU et Ghislaine DESQUINES (Service Démocratie Locale-Agenda 21).