

## **CONSEIL DE QUARTIER SAINT-MARTIN**

### **Réunion du 10 avril 2018**

Thierry et Cyrielle ARNOLD rejoignent le Conseil de Quartier. Ils participeront autant que possible et à tour de rôle afin de s'occuper de leurs enfants

➔ le Conseil de Quartier leur souhaite la bienvenue.

#### **1) Choix d'un ou d'une secrétaire de séance**

Bernadette BENAITEAU se propose pour tenir ce rôle.

#### **2) Validation du compte-rendu de la dernière réunion**

Les membres du Conseil de Quartier valident à l'unanimité le compte-rendu de la réunion du 27 février 2018.

#### **3) Présentation des orientations du Centre Social de la Passerelle**

- Christine CIGLAR, coordinatrice du centre social et Brice COITEAU, référent familles présentent les nouveaux champs d'action du centre social. Le contrat de projet doit être agréé par la Caisse d'Allocations Familiales et pour une durée de 3 ans (2019 à 2022). Le programme sera mené en collaboration avec les habitants et les partenaires
- ils rappellent que le centre social est un lieu de ressource, de soutien et d'écoute ouvert aux enfants et aux familles
- l'équipe de la Passerelle propose aux Conseillers de Quartier de répondre à deux questions :
  - ➔ comment perçoivent-ils le centre social ?
  - ➔ pour une évolution et de nouveaux projets, que pourrait-il se passer au centre social, ?
- Globalement pour les Conseillers de Quartier :
  - ➔ l'accueil des familles et les activités qui incluent parents et enfants sont très utiles et importants
  - ➔ ils proposent la mise en place d'actions favorisant le rapprochement et la communication entre les habitants de logements collectifs et ceux des habitations individuelles
- un retour sur les évolutions et les projets du centre social sera présenté par la suite au Conseil de Quartier par l'équipe de la Passerelle.

#### **4) Organisation d'une première exploration des rues du quartier**

Cinq secteurs ont été identifiés en fonction des listes de rues relevées par les référents pour l'exploration des rues :

- des dates ont été retenues, mardi 15 mai, mardi 22 mai et mercredi 23 mai de 14h00 à 17h00
- le Maire ou le directeur de cabinet seront présents ainsi que des techniciens de la Ville et les Conseillers de Quartier :

- ➔ Colette ANCELIN , Thierry ARNOLD, Bernadette BENAITEAU, Mathieu DESPLANQUES, Viviane ESCALIER, Marianne GANTIER, Nicole GAZEAU, Michèle LEONARD, Jocelyne TESSERON se portent dès à présent volontaires
- ➔ tous les conseillers de Quartiers pourront participer en fonction de leurs disponibilités
- l'exploration des rues permettra de recenser les besoins d'aménagement de sites ou des travaux de voirie à prévoir. Ghislaine DESQUINES préparera un tableau récapitulatif par secteur à cet effet.

## 5) Point sur les projets en cours du Conseil de Quartier

### Boîtes à Livres en Liberté

- l'association Le Texte Libre a fait un don de plusieurs ouvrages jeunesse pour le projet Boîtes à Livres en Liberté. Le lot a été réparti sur les 9 boîtes des quartiers
  - ➔ le Centre Social de La Passerelle reçoit la moitié des livres attribués au Quartier et un Conseiller de Quartier se propose de déposer le reste des livres dans la boîte place de la Croix Saint Martin
- l'inauguration des boîtes à livres aura lieu le 25 avril à 18 heures à la mairie.

### Modification du massif rue de l'Église :

- le Conseil de Quartier a demandé quel serait connaître le coût de l'aménagement d'un trottoir aux normes en vigueur à la place du massif situé rue de la Fontaine :
  - ➔ le ré-aménagement du trottoir se situerait dans une fourchette de 8 000€ à 10 000€ (élargissement du trottoir, mise aux normes d'accessibilité avec accompagnement par du mobilier urbain)
  - ➔ les travaux pourraient être envisagés dans le cadre du marché de travaux annuel de voirie. Une procédure est en cours pour attribuer le nouveau marché qui devrait être opérationnel en juin
- les Conseillers de Quartier trouvent le coût élevé même s'il est justifié :
  - ➔ ils déplorent que suite à la négligence et l'irresponsabilité des propriétaires de chiens, la Ville soit contrainte à des dépenses importantes
  - ➔ la crainte que le problème de déjection ne se reporte dans un massif voisin est évoquée
  - ➔ les Conseillers de Quartiers proposent dans un premier temps de mettre une pancarte pour rappeler les règles aux propriétaires de chiens.

### Terrain près du lavoir

- Le propriétaire du terrain est décédé en début d'année avant la finalisation de l'acte de vente. Il n'y a pas de date évoquée pour le moment pour la signature, la procédure de cession est donc mise en attente
- le Conseil de Quartier qui avait travaillé sur l'équipement du terrain fait part de sa déception et doit réfléchir sur d'autres projets pour 2018.

### Nettoyage du lavoir

- le niveau du lavoir est encore assez haut en raison de la fréquence des pluies de ces dernières semaines
  - ➔ le nettoyage du lavoir prévu le 5 mai est repoussé au **samedi 26 mai à 9h30**

- le matériel demandé par le Conseil de Quartier sera fourni par les services techniques à l'exception de la benne pour réceptionner les sacs poubelles
- 10 affiches A4 réalisées par le service communication seront distribuées à plusieurs endroits par des Conseillers de Quartier
- Le Conseil de Quartier prévoit d'offrir le verre de l'amitié aux participants pour clôturer cette matinée.

#### Parvis de l'école Paul Bert

Suite aux départs de techniciens du bureau d'études de la Ville, l'étude de l'aménagement du terrain ne peut être envisagée d'ici le début du 2<sup>ème</sup> trimestre en attendant le recrutement envisagé.

#### **6) Réflexion sur l'animation d'été du quartier :**

- Les Conseillers de Quartier ont choisi de s'installer place de la Croix Saint-Martin pour l'animation d'été. Le Maire approuve ce choix car l'espace est plus ouvert
- il n'y a pas de branchement électrique sur la place. Un groupe électrogène serait à priori moins coûteux qu'un branchement électrique provisoire, la puissance et le coût seront calculés en fonction des animations qui seront définies par le Conseil de Quartier
- le prestataire envisagé pour le karaoké n'étant pas disponible à cette date, une nouvelle recherche va être faite par l'élue référente, les Conseillers de Quartier et les Services de la Ville.

#### **7) Informations et questions diverses :**

- Bernadette BENAITEAU revient sur le bilan 2017 du Conseil de Quartier présenté lors du conseil municipal du 28 février 2018
- la date du forum de la Démocratie Participative est repoussée en octobre-novembre prochain. Les différents groupes des démarches participatives de la Ville seront représentés, Conseils de Quartiers, Comité des Acteurs Locaux (CAL) et Ville Amie des Aînés. Ils présenteront leurs actions et réalisations lors d'un temps d'expression et d'échange pour donner envie à des citoyens de les rejoindre et de donner leur avis sur ce qui se fait
  - ➔ à propos du CAL, le Maire rappelle que l'objectif de la première année était de réfléchir sur le budget municipal et de proposer des pistes d'économie. L'année suivante, le CAL devait s'emparer de sujets d'améliorations. De nouvelles perspectives sont attendues du Forum notamment pour réactiver le CAL
- plan Action Cœur de Ville : ce plan a été créé pour permettre de redonner attractivité et dynamisme aux centres de villes retenues. Cognac a été retenue comme 221 autres Villes pour bénéficier de financements pour accompagner des projets d'amélioration dans plusieurs domaines, le commerce, les logements (ceux au-dessus des magasins...), l'accessibilité, l'espace public et le patrimoine... Une réunion avec le Préfet est prévue le 29 avril prochain sur ce sujet et une réflexion sera menée par un groupe de travail.
  - ➔ Le Maire rappelle que les maisons de négoce s'impliquent dans la ville en aménageant leurs espaces extérieurs et en s'ouvrant sur la ville
  - ➔ un Conseiller de Quartier salarié de la maison Rémy Martin, informe que tous les bureaux de la société situés rue de la Société Vinicole vont être déplacés et que le site sera transformé en pôle touristique

- Les travaux de confection d'un rond-point en direction de Merpins à la hauteur des Hauts de Saint-Martin vont débuter mi-avril avec une charge financière de 1/3 du montant des travaux pour Merpins et les 2/3 pour Cognac
- la visite du site ATRIONS prévue le 2 mai prochain vient d'être annulée suite au décès de l'animateur. Une nouvelle visite sera programmée dès que cela sera possible pour Calitom
- le concours des jardins et des façades fleuris à l'initiative du Conseil de Quartier Centre-ville/gare est reconduit cette année. Il concerne la ville dans son ensemble et aura la même forme que les années précédentes. Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 4 juin.
  - ➔ deux Conseillers de Quartier, Jocelyne TESSERON et Mathieu DESPLANQUES s'inscrivent pour participer au jury qui se tiendra du 18 au 22 juin
- le Maire décline les différentes structures qui sont ou seront implantées sur le site de l'ancien hôpital :
  - ➔ Hôtel de Communauté d'agglomération
  - ➔ Centre de gérontologie (il reste là pour le moment)
  - ➔ Maison des associations
  - ➔ Foyer des jeunes travailleurs
  - ➔ Logement social, habitat qui donne à des jeunes couples avec des enfants l'envie de s'installer et en même temps volonté de faire travailler des artisans locaux.
  - ➔ un projet d'écoquartier est envisagé à l'arrière au niveau du terrain des Verriers, il comprend une dizaine de petites maisons construites avec des artisans locaux et un jardin collectif
- le Maire apporte des explications et précisions sur des sujets d'actualité :
  - ➔ Cognac étant considérée comme une Ville riche, la dotation globale de fonctionnement allouée à la Ville est à nouveau réduite, toutefois le niveau d'investissement est bon malgré la baisse et il y a un effort de fait pour diminuer le budget de fonctionnement
  - ➔ le prochain congrès des Villes de France se tiendra à la Salamandre de Cognac le 15 juin en présence d'un ministre, voir du 1<sup>er</sup> ministre
  - ➔ le marché nocturne des quais aura lieu le **vendredi 15 juin 2018**. En juin, une partie des villes jumelées avec Cognac seront présentes pour diverses manifestations et conférences
  - ➔ la fête de la musique est prévue le 21 juin avec plusieurs groupes en lien avec le jumelage (slovaque rock, écossais, espagnol et burkinabè) sur les scènes de la ville
  - ➔ une réunion a eu lieu avec les commerçants pour revoir le stationnement payant de la ville La durée de gratuité serait prolongée et les tarifs du stationnement différents. Le forfait post-stationnement devait revenir à l'agglo, ce qui ne devrait pas être le cas en 2018. À ce jour, la Ville n'a pas de visibilité pour évaluer le gain que pourrait lui rapporter le stationnement
  - ➔ cité des Rentes, Logelia va faire démolir deux bâtiments
  - ➔ Dominique CHARMENSAT, élue municipale et élue référente au premier mandat du Conseil de Quartier Saint-Martin a choisi de quitter Cognac, elle sera remplacée au sein du Conseil Municipal par Marianne GANTIER.

#### Réponses aux questions précédentes

- travaux du site de l'ancien hôpital, une réunion devrait se tenir début avril pour reprendre la réflexion suite à l'arrêt du chantier en raison de la présence d'amiante

- cité de l'hôpital, les travaux sur les façades des bâtiments ne sont pas terminés à ce jour, s'ils ne sont pas finis d'ici fin avril un report des plantations est envisagé pour la fin de l'année
- rue de l'Église, concernant les dépôts sauvages, c'est la police municipale qui intervient en premier et Véolia ensuite pour l'enlèvement et le nettoyage
- avenue Paul Firino Martell : concernant les problèmes d'évacuation des eaux de pluie, la réfection de cette rue fait partie du schéma directeur du pluvial. La réflexion débute juste, elle va prendre en compte également les rues voisines, la circulation, l'enfouissement des réseaux. C'est un gros chantier en perspective, la restructuration de la place Martell pourrait peut-être entrer dans le plan Action Coeur de Ville
- avenue de Royan, bien que le département ne fasse plus de marquage sur les axes centraux des routes en zone urbaine, une ligne continue a été exceptionnellement tracée et un îlot en peinture va être réalisé.

Questions diverses :

- rue de Constantine (à l'angle de la rue Maryse Bastié), il est signalé une bouche d'égout cassée.

La prochaine réunion du Conseil de Quartier se tiendra :  
le **15 mai à 19 Heures** à la Maison de Quartier rue de Marennes.

\*\*\*\*\*

**Membres du Conseil de Quartier présents :** Colette ANCELIN, Thierry ARNOLD, Bernadette BENAITEAU, Mathieu DESPLANQUES, Viviane ESCALIER, Marianne GANTIER, Nicole GAZEAU, Albert GUET, Christian LACROIX, Éliane LARGEAU, Michèle LEONARD, Philippe ROY, Katia VALEGEAS.

**Membres du Conseil de Quartier excusés :** Cyrielle ARNOLD, Christian COATES, Bernadette DELPECH, Didier LOMBARD, Jocelyne TESSERON.

**Participaient également :**

Michel GOURINCHAS (Maire de Cognac), Jonathan MUNOZ (Directeur de Cabinet du Maire), Christine CIGLAR et Brice COITEAU (ASERC, centre social La Passerelle), Véronique CLEMENCEAU (Élue référente du quartier Saint-Martin), Ghislaine DESQUINES (Service Démocratie Locale-Agenda 21).