

VALIDATION DU PRIX DE CESSION

(À retourner par courrier électronique : contact@epfna.fr ou par courrier postal :
EPF de Nouvelle Aquitaine, 107 boulevard du Grand Cerf, CS 70432, 86011 Poitiers cedex)

1) Désignation des biens cédés par l'EPF Cognac – 17 boulevard Oscar Planat

Parcelles non-bâties, cadastrées BL 6 et 231, situées 17 boulevard Oscar Planat sur la commune de Cognac.

Contenance totale de 607 m².

2) Désignation de l'acquéreur

Nom : Communauté d'Agglomération Grand Cognac

Adresse : 6 rue de Valdepeñas, 16100 Cognac

3) Détail du prix de cession (HT) arrêté au 07/10/2020

➤ <u>Acquisition</u>	10 861,00 €
➤ <u>Travaux</u>	0,00 €
➤ <u>Autres dépenses</u>	
- Frais d'acte non soumis à TVA	0,00 €
- Frais d'acte soumis à TVA	0,00 €
- Indemnités éviction :	0,00 €
- Impôts	0,00 €
- Assurances	0,00 €
- SAFER	0,00 €
- Autres dépenses (huissier de justice)	117,67 €
➤ <u>Frais de structure / d'actualisation</u>	0,00 €
➤ <u>Recettes</u>	0,00 €

Prix de cession HT	10 993,56 €
TVA sur totalité	2 198,71 €
Prix TTC	13 192,27 €

4) Apurement des comptes

L'apurement du compte de gestion sera réalisé sur facture à la collectivité signataire de la convention en dehors de l'acte de cession avant le 31 décembre 2021.

5) Coordonnées du Notaire rédacteur de l'acte

Me Jean-Edouard DAMBIER-COUPILLAUD – 15 rue de Beaulieu, ANGOULÊME 16000

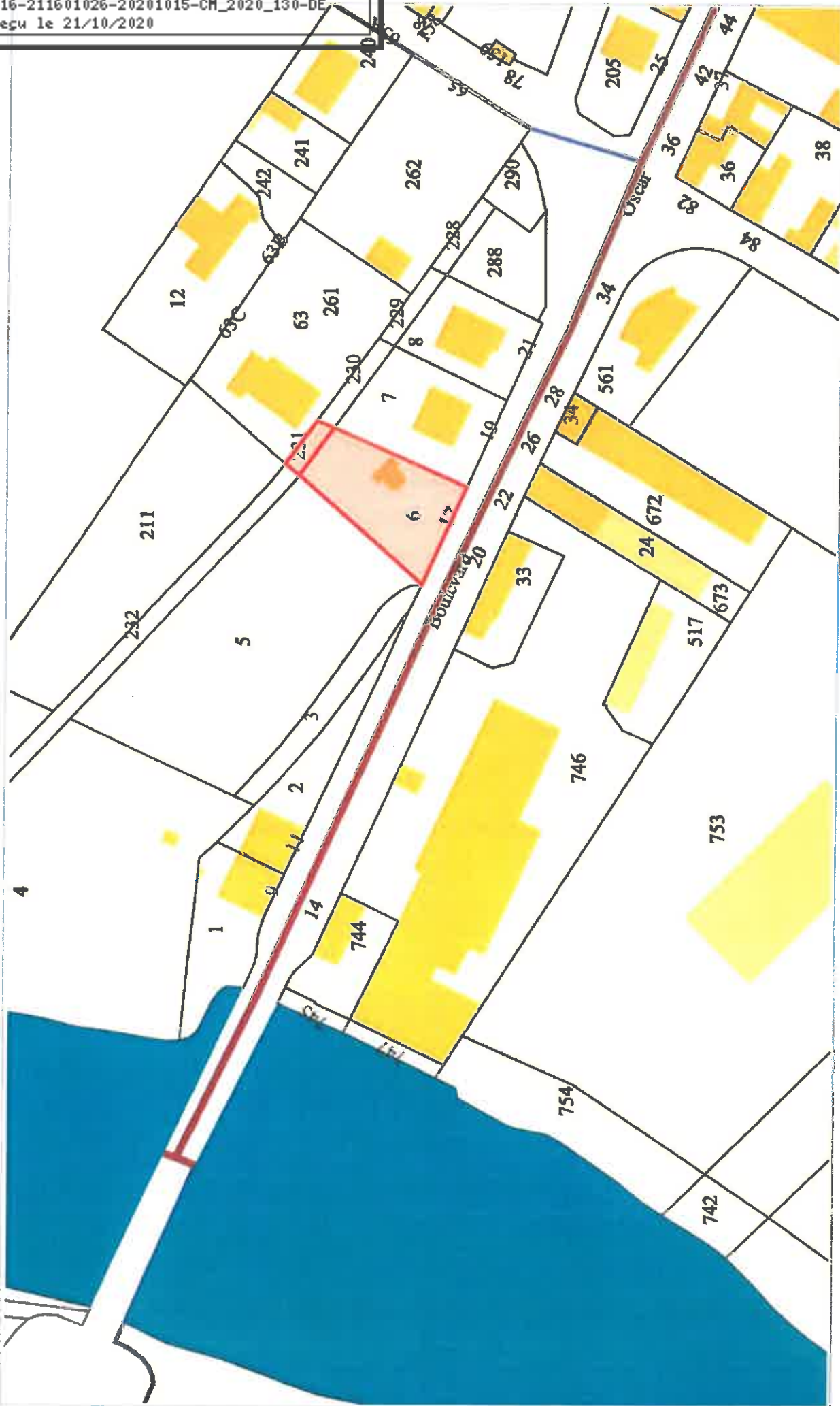
À Cognac, le 21 Octobre 2020

Signature et Cochet



Le Maire,

Morgan BERGER



Les renseignements fournis sont faits ceux en notre possession.
Votre attention est attirée sur le fait qu'ils ne sont pas nécessairement exhaustifs.

COGNAC



50.0 m

Edition du 01/10/2020